

2025年大兴区新增地方政府债券用途调整信息公开表

填表单位：北京市大兴区财政局（盖章）

单位：万元

序号	一、债券信息								二、区划信息				三、调整前项目信息						四、调整后项目信息							备注				
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称 (调整前)	区划编码 (调整前)	区划名称 (调整后)	区划编码 (调整后)	项目名称	项目地债 系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态 (未开工/ 在建/已竣工)	调整原因	项目名称	项目地债 系统编码	项目领域	主管部门		项目单位	建设状态 (未开工/ 在建/已竣工)	建设期限	预计竣工 日期
1	809250	25北京52	2025年北京市政府专项债券(二十四期)	2025-06-26	2030-06-27	1.56	1,899,800.00	1,899,800.00	125,394.94	23,700.00	大兴	110115	大兴	110115	会展一期及配套II-01至II-05组团土地整理项目	P25110115-0002	新增土地储备	北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会	北京新航城控股有限公司	在建	项目进度晚于预期	北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区园区建设项目	P20110115-0485	产业园区基础设施	北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会	北京新航城控股有限公司	在建	15年	2034年	
2	809250	25北京52	2025年北京市政府专项债券(二十四期)	2025-06-26	2030-06-27	1.56	1,899,800.00	1,899,800.00	125,394.94	3,000.00	大兴	110115	东城	110101	会展一期及配套II-01至II-05组团土地整理项目	P25110115-0002	新增土地储备	北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会	北京新航城控股有限公司	在建	项目进度晚于预期	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-1-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
3	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券(二十五期)	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727,000.00	727,000.00	59,838.55	2,600.00	大兴	110115	大兴	110115	西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目	110115000-0-0475	棚户区改造	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	北京盛世宏华置业有限公司	在建	因部分村民暂不同意整建制流转,导致征地费无法按时支付	西红门镇1号地及镇东区B组团土地一级开发项目	110115-91110115-074103635F-180928001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会大兴分局	北京欣业城镇建设投资管理有限公司	在建	12年	2030年	
4	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券(二十五期)	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727,000.00	727,000.00	59,838.55	400.00	大兴	110115	大兴	110115	西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目	110115000-0-0475	棚户区改造	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	北京盛世宏华置业有限公司	在建	因部分村民暂不同意整建制流转,导致征地费无法按时支付	北京商业航天产业基地起步区一期前期开发项目	P22110115-0-0003	市政和产业园区基础设施领域	北京市大兴区安定镇政府	北京大兴发展盛业投资有限公司	在建	12年	2032年	
5	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券(二十五期)	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727,000.00	727,000.00	59,838.55	1,600.00	大兴	110115	大兴	110115	大兴生物医药产业基地园区城市更新改造项目	P20110115-0-0486	产业园区基础设施	中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会	北京生物医药产业基地发展有限公司	在建	项目推进缓慢	北京商业航天产业基地起步区一期前期开发项目	P22110115-0-0003	市政和产业园区基础设施领域	北京市大兴区安定镇政府	北京大兴发展盛业投资有限公司	在建	12年	2032年	
6	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券(二十五期)	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727,000.00	727,000.00	59,838.55	7,500.00	大兴	110115	大兴	110115	大兴生物医药产业基地园区城市更新改造项目	P20110115-0-0486	产业园区基础设施	中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会	北京生物医药产业基地发展有限公司	在建	项目推进缓慢	大兴新机场高速(旧官庄段)拆迁安置土地一级开发项目	P22110115-0-0002	土地储备	北京市规划和自然资源委员会大兴分局	北京兴业万通置业有限公司	在建	6年	2028年	